

# МОСКВА, РАЙОН АРБАТ, УЛ. НОВЫЙ АРБАТ, Д.32

## ЖК ЗВЕЗДЫ АРБАТА

Баррикадная

92.10 м<sup>2</sup>

47 892 000 руб.

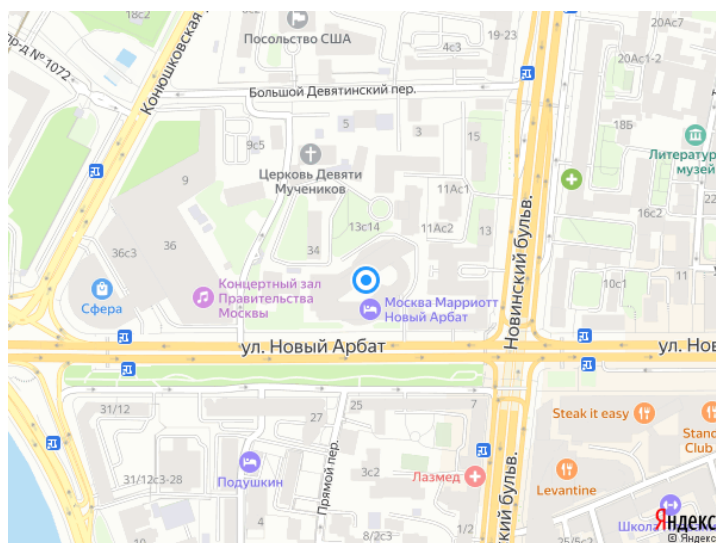
520 000 руб./м<sup>2</sup>

### Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	3
Этажность	13
Город	Москва
Район	Арбат
Адрес	ул. Новый Арбат, д.32
Метро	Баррикадная
Расстояние до метро (пешком)	15
Материал стен	монолитно-кирпичный
Отделка	без отделки
Общая площадь	92.1
Жилая площадь	65
Площадь кухни	15
Комнат	3
Возможность ипотеки	есть
Стадия строительства	Готов к заселению
Балкон/лоджия	есть
Санузел	совмещенный
Высота потолка	3.4
Вид из окна	двор
Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	47 892 000
цена за метр	520 000



### Местоположение



Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет
Улица	Новый Арбат
Площадь по комнатам	252 020
От застройщика	Нет
ID	1136
Возможность рассрочки	есть
Охранная сигнализация	есть
Тип здания	жилое
Паркинг - кол-во машиномест	595
Здание	ЖК Звезды Арбата / ул. Новый Арбат, д.32
Количество квартир	234
Площадь квартир	63-416
Парковка	подземная
Тип перекрытий	Ж/Б
Комиссия для других риэлторов	1.5%

## Описание

Лот 1136. Предлагаются к продаже апартаменты в элитном комплексе Звезды Арбата с сервисным обслуживанием! **ОСТАЛОСЬ НЕСКОЛЬКО ЛУЧШИХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ВЫГОДНОЙ СТОИМОСТИ!** Общая площадь 92,1 кв.м., без отделки, высота потолков 3,3 метра. Свободная планировка позволит Вам воплотить в жизнь Ваши самые смелые дизайнерские и планировочные решения! Из окон данного апартамента открывается вид на Новый Арбат!

ЖК "Звезды Арбата" находится в самом сердце Москвы, на одноименной улице. Уникальный проект сочетает в себе инновационные технологии строительства, продуманность каждой детали. Ввод в эксплуатацию комплекса Звезды Арбата состоялся в конце 2013 года.

Идея сочетать жилую недвижимость с гостиничным сервисом принципиально новая для российского рынка, в отличие от Европы и США, где такие проекты существуют уже много лет. В России оригинальную концепцию апартаментов с сервисом Marriott воплощает Балтийская Строительная компания.

Концепция Звезды Арбата это мечта любого покупателя: престижный район в самом центре города. Проект, в котором действительно воплощены стиль и качество. Это нужно видеть! Звоните. Вы достойны самого лучшего.