

# ТРЕХПРУДНЫЙ ПЕРЕУЛОК ДОМ 11/13 СТР 2

Пушкинская

131 м<sup>2</sup>

1 400 000 \$

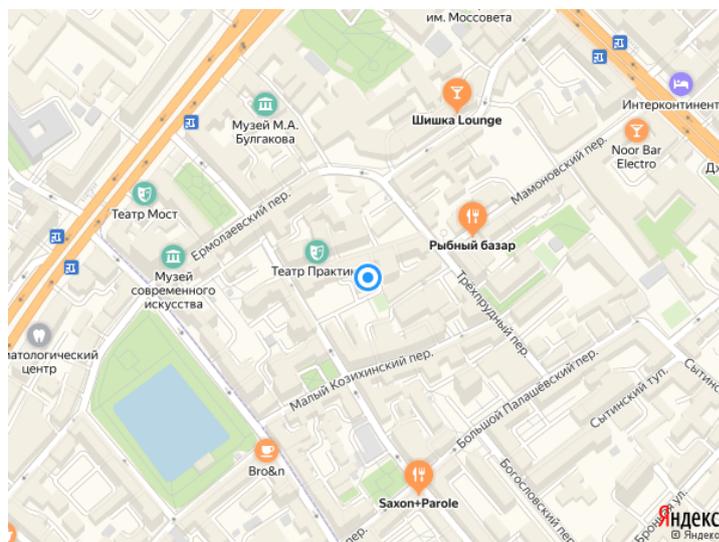
10 687 \$/м<sup>2</sup>

## Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	4
Этажность	6
Город	Москва
Район	Тверской
Адрес	пер. Трехпрудный, 11/13 стр 2
Метро	Пушкинская
Расстояние до метро (пешком)	5
Материал стен	кирпичный
Отделка	евроремонт
Общая площадь	131
Жилая площадь	83
Площадь кухни	16
Комнат	4
Возможность ипотеки	нет
Балкон/лоджия	нет
Санузел	есть
Высота потолка	3.5
Вид из окна	двор
Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	1 400 000 \$
цена за метр	10 687 \$
Зарубежная недвижимость	Нет



## Местоположение



Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет
Улица	Трехпрудный пер
Площадь по комнатам	17 181 830
От застройщика	Нет
ID	41

## Описание

Лот 41. Продается четырехкомнатная квартира в знаменитом доходном доме княгини Волоцкой. Территория двора огорожена, въезд через шлагбаум. Во внутреннем дворе расположен красивый скверик. В квартире классический ремонт, удобная планировка. Квартира разделена на зоны, в гостевой части большая кухня с гостиной, санузел и подсобное помещение для хранения продуктов. В хозяйской части расположены три большие спальни, гардеробная комната, большая ванная комната. Окна всех комнат выходят в сквер, поэтому очень тихо и спокойно. Фасад дома только что отреставрирован. В подъезде заканчивается качественный классический ремонт, мраморная лестница и очень красивый витражный потолок. Дом поддерживается в прекрасном состоянии, в 2001 году были поменены перекрытия. Продается с мебелью.