

# ЛОМОНОСОВСКИЙ ПРОСПЕКТ 25К5 ЖК "ДОМИНИОН"

ЖК ДОМИНИОН

Университет

175 м<sup>2</sup>

115 000 000 руб.

657 143 руб./м<sup>2</sup>

## Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	2
Этажность	19
Город	Москва
Район	Раменки
Адрес	пр-кт Ломоносовский, 25, к. 5
Метро	Университет
Расстояние транспортом до метро	2
Расстояние до метро (пешком)	2
Материал стен	монолитный
Отделка	дизайнерский ремонт
Общая площадь	175
Жилая площадь	100
Площадь кухни	16
Комнат	4
Возможность ипотеки	нет
Стадия строительства	Готов к заселению
Балкон/лоджия	нет
Санузел	совмещенный
Высота потолка	3.0
Вид из окна	двор и улица



Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	115 000 000 ₽
цена за метр	657 143 ₽
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет
Улица	Ломоносовский пр-кт
Площадь по комнатам	25 253 020
От застройщика	Нет
ID	1062
Возможность рассрочки	нет
Охранная сигнализация	есть
Тип здания	жилое
Паркинг - кол-во машиномест	3224
Количество квартир	1504
Площадь квартир	60-485
Парковка	подземная
Тип перекрытий	Ж/Б
Окна	стеклопакеты

## Описание

Лот 1062. РЕМОНТ НИКТО НЕ ЖИЛ. Комфортабельная четырёхкомнатная квартира с прекрасным дорогим ремонтом (в отделке мебель Италия, картины масло, стеклянные витражи ручной работы). В планировке : холл, санузел, 2 гостиные, две спальни, столовая, кухня.

Двор дома закрыт для въезда автотранспорта, это делает его безопасным для прогулок с маленькими детьми. Подземный паркинг, консьерж. Внутренняя инфраструктура комплекса включает: детский развивающий центр, салоны красоты и SPA, танцевальную студию, медицинский центр, отделения нескольких крупных банков, аптеку. В пяти минутах пешей прогулки находится торговоразвлекательный центр, фитнес клуб World Class с бассейном, несколько школ и детских садов, Цирк и детский театр. Комплекс окружён парковыми зонами: Ботанический сад МГУ, Парк 50-ти летия Октября, Усадьба Воробьёвы

горы. Хорошая транспортная доступность, 5 минут до ТТК на машине, метро "Университет" в двух минутах пешей прогулки.