

# ЛАВРУШИНСКИЙ ПЕРЕУЛОК Д.11К1

## ЖК ЛАВРУШИНСКИЙ

Третьяковская

261 м<sup>2</sup>

5 150 000 \$

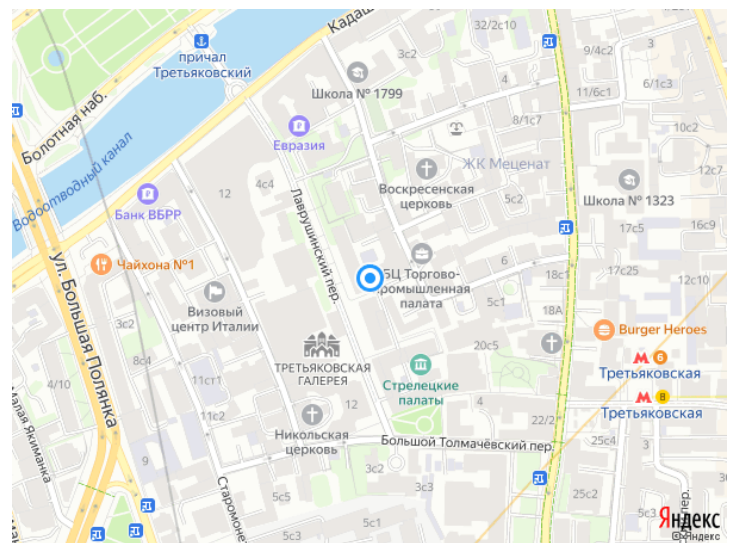
19 732 \$/м<sup>2</sup>

### Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	3
Этажность	7
Город	Москва
Район	Якиманка
Адрес	пер. Лаврушинский, 11, к.1
Метро	Третьяковская
Расстояние транспортом до метро	2
Расстояние до метро (пешком)	10
Материал стен	монолитно-кирпичный
Отделка	без отделки
Общая площадь	261
Жилая площадь	182
Площадь кухни	35
Комнат	5
Возможность ипотеки	есть
Стадия строительства	Готов к заселению
Балкон/лоджия	есть
Санузел	есть
Высота потолка	3.4
Вид из окна	двор
Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	5 150 000 \$



### Местоположение



цена за метр	19 732 \$
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет
Улица	Лаврушинский пер
Площадь по комнатам	35 252 540
От застройщика	Нет
ID	1056
Возможность рассрочки	нет
Охранная сигнализация	есть
Тип аренды	свободная продажа
Срок сдачи	2007
Тип здания	жилое
Паркинг - кол-во машиномест	72
Количество квартир	42
Площадь квартир	127-383
Парковка	подземная
Тип перекрытий	Ж/Б
Окна	панорамные окна

## Описание

Лот 1056. Продается пятикомнатная квартира свободной планировки, без отделки, на 3м этаже клубного дома на Лаврушинском переулке 11к1. Дом построен в изысканном стиле русского классицизма, просторные входные группы отделаны натуральным деревом, фасады облицованы гранитом. Дом гармонично вписался в архитектуру исторического центра Москвы и соседствует со зданием Третьяковской галереи. Площадь квартиры 261 кв. м, есть балкон. Возможно приобретение с двумя машиноместами.