

# УЛ. ЕФРЕМОВА, 12

Фрунзенская

67.90 м<sup>2</sup>

42 123 123 руб.

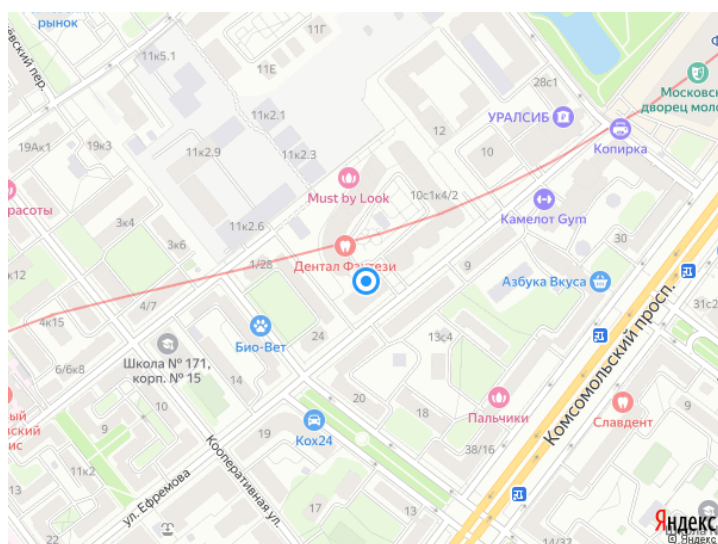
620 370 руб./м<sup>2</sup>

## Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	9
Этажность	14
Город	Москва
Район	Хамовники
Адрес	ул. Ефремова, 12с2
Метро	Фрунзенская
Расстояние транспортом до метро	2
Расстояние до метро (пешком)	5
Материал стен	монолитный
Отделка	без отделки
Общая площадь	67.9
Жилая площадь	26.5
Площадь кухни	11.4
Комнат	1
Возможность ипотеки	нет
Стадия строительства	Строящийся
Балкон/лоджия	есть
Санузел	совмещенный
Высота потолка	3.5
Вид из окна	улица
Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	42 123 123
цена за метр	620 370
Зарубежная недвижимость	Нет



## Местоположение



Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Да
Улица	Ефремова
Площадь по комнатам	26.5
От застройщика	Да
ID	1022
Возможность рассрочки	нет
Охранная сигнализация	есть
Срок сдачи	II квартал 2017

## Описание

Лот 1022. Просторная одно комнатная квартира, в Элитном ЖК "Садовые кварталы" (3 квартал корпус 3.2) окна выходят на две стороны, .юг и север. Огороженная охраняемая территория, подземный паркинг. Внутренняя инфраструктура комплекса: прогулочные зоны с собственным озером, детские сады, школы, магазины и кафе. Многоступенчатая система охраны, подземный паркинг. Комплекс прекрасно подойдет как для делового человека: находится в 3х километрах от Кремля, хорошая транспортная доступность, отсюда можно быстро добраться до основных транспортных артерий города: Фрунзенской набережной, Комсомольского проспекта, Третьего транспортного и Садового кольца. По достоинству этот дом оценят люди семейные: Хамовники район с благоприятной экологической обстановкой, в непосредственной близости лучшая частная школа "Золотое сечение", лицей 1535, который вот уже четвертый год подряд признаётся лучшей школой Москвы по результатам рейтинга школ Департамента образования.