

# УЛ. МАРШАЛА КАТУКОВА 24К5 ЖК "ЯНТАРНЫЙ ГОРОД"

ЖК ЯНТАРНЫЙ ГОРОД

Строгино

127 м<sup>2</sup>

36 900 000 руб.

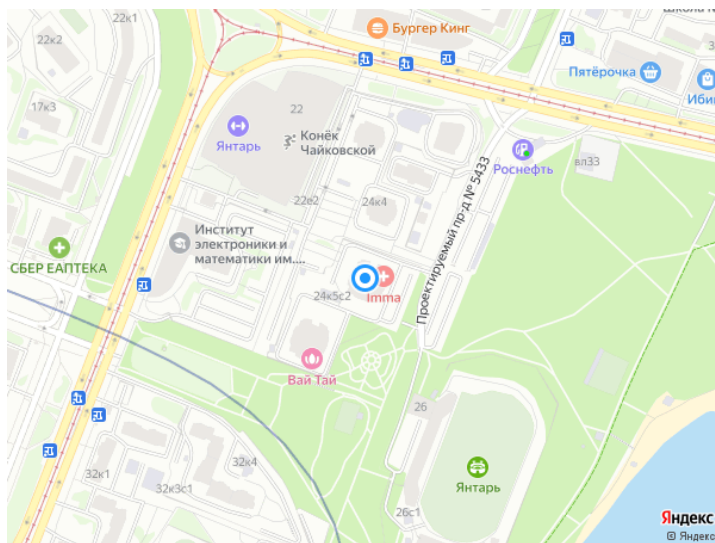
290 551 руб./м<sup>2</sup>

## Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	3
Этажность	29
Город	Москва
Район	Строгино
Адрес	ул. Маршала Катукова, 24, к.5
Метро	Строгино
Расстояние транспортом до метро	5
Расстояние до метро (пешком)	13
Материал стен	монолитно-кирпичный
Отделка	дизайнерский ремонт
Общая площадь	127
Жилая площадь	50
Площадь кухни	18
Комнат	3
Возможность ипотеки	есть
Стадия строительства	Готов к заселению
Балкон/лоджия	2 лоджии
Санузел	совмещенный
Высота потолка	3.1
Вид из окна	лес



## Местоположение



Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	36 900 000 ₽
цена за метр	290 551 ₽
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет
Улица	Маршала Катукова
От застройщика	Нет
ID	3106
Возможность рассрочки	нет
Охранная сигнализация	есть
Тип здания	жилое
Парковка	подземная
Тип перекрытий	Ж/Б
Лоджия	2 лоджии
Совмещенный санузел	есть

## Описание

Лот 3106. Роскошная трёхкомнатная квартира в ЖК "Янтарный город".

Спланировано две спальни, уютная кухня гостиная с камином, два полных санузла, несколько гардеробных, постирочная и две утеплённые лоджии. В квартире выполнен ремонт по индивидуальному дизайн проекту, использованы только высококачественные и натуральные материалы. Благородная кожа, мрамор, гранит, кварц и венецианская штукатурка. Установлена система кондиционирования и подогрева полов. Мебель выполнена на заказ, установлена техника ведущих мировых производителей в том числе Miele, Neff и др. Квартира продается со со всей встроенной мебелью и техникой. Из окон квартиры открывается приятный вид на кроны деревьев, СИТИ и Живописный мост.

Изюминкой комплекса является уникальная система атриумов с площадками и игровыми комплексами для детей, в любую погоду ваш ребёнок сможет от души повеселится со своими сверстниками! Комплекс с огороженной территорией, подземным паркингом и гостевой парковкой. Удачное месторасположение: рядом строгинская пойма, теннисный корт, футбольное поле, ледовый дворец, яхт клуб и облагороженный пляж. Звоните, расскажем подробнее, организуем

показ в удобное время.