


# УЛ. КИРОВОГРАДСКАЯ Д. 24

 Пражская

160 м<sup>2</sup>

45 000 000 руб.

281 250 руб./м<sup>2</sup>

## Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	16
Этажность	22
Город	Москва
Район	Чертаново центральное
Адрес	ул. Кировоградская, 24
Метро	Пражская
Расстояние транспортом до метро	2
Расстояние до метро (пешком)	5
Материал стен	монолитный
Отделка	дизайнерский ремонт
Общая площадь	160
Жилая площадь	97
Площадь кухни	13.2
Комнат	4
Возможность ипотеки	есть
Стадия строительства	Готов к заселению
Балкон/лоджия	2 лоджии
Санузел	совмещенный
Высота потолка	2.9
Вид из окна	двор
Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	45 000 000 
цена за метр	281 250 
Зарубежная недвижимость	Нет

Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет
Улица	Кировоградская
Площадь по комнатам	22 242 130
От застройщика	Нет
ID	976
Дата проведения последнего ремонта	2014
Возможность рассрочки	нет
Охранная сигнализация	есть
Срок сдачи	II квартал 2008
Лоджия	2 лоджии

## Описание

**Лот 976.** Агентам бонус. Продается большая 4-х комнатная квартира в современном монолитном доме. В планировке: холл, гостиная, кухня, кладовая, кабинет, детская, спальня, гардеробная, три санузла, сауна, две просторные лоджии. Качественный ремонт, с использованием дорогих материалов, окна на три стороны, система дополнительной вентиляции и очистки воздуха. В стоимость входит семейное машиноместо в подземном паркинге. Тихий спальный район с развитой инфраструктурой: детские сады, несколько школ (1173, 858, 879), колледжей, гимназия 1582, в 5 минутах прогулки станция метро "Пражская". В Пешей доступности скверы, прогулочные зоны с озёрами, большой лесопарк. Многоступенчатая система охраны, подземный паркинг, огороженная охраняемая территория, гостевая парковка. Собственность более 3-х лет. Квартира юридически свободна, и готова к сделке. Звоните