

ФРУНЗЕНСКАЯ НАБ., 50

Спортивная

85 м²

36 000 000 руб.

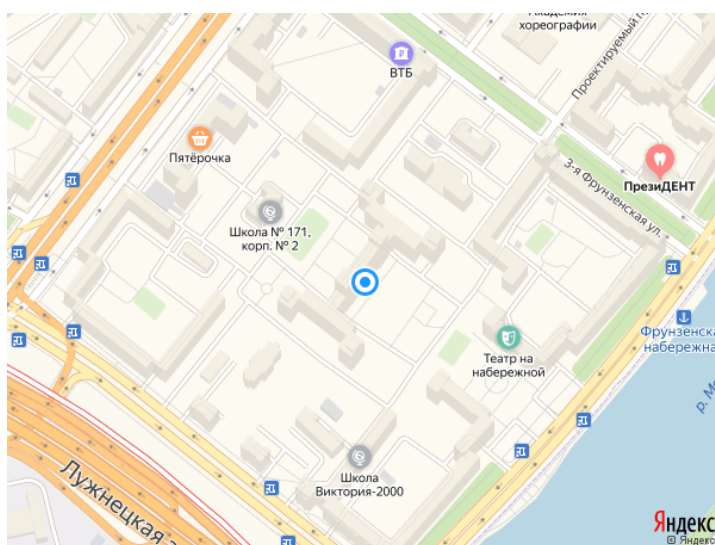
423 529 руб./м²

Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	9
Этажность	12
Город	Москва
Район	Хамовники
Адрес	наб. Фрунзенская, 50
Метро	Спортивная
Расстояние до метро (пешком)	10
Материал стен	кирпичный
Отделка	без отделки
Общая площадь	85
Жилая площадь	56
Площадь кухни	8
Комнат	4
Возможность ипотеки	есть
Стадия строительства	Готов к заселению
Балкон/лоджия	есть
Санузел	есть
Высота потолка	3.2
Вид из окна	достопримечательность
Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	36 000 000
цена за метр	423 529
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет



Местоположение



Новостройка	Нет
Улица	Фрунзенская наб
Площадь по комнатам	23 151 510
От застройщика	Нет
ID	964
Возможность рассрочки	нет
Инфраструктура района	Школа, Детский сад в пешей доступности
Тип аренды	свободная продажа
Лоджия	есть

Описание

Лот 964. Квартира на данный момент имеет четыре комнаты. Убрав одну перегородку, легко приобретает свою изначальную планировку большие комнаты 23 квм с эркером и видом на Новодевичий монастырь и 22 квм, третья комната 15 квм с большой лоджией. Холл 8 кв.м. отдельная прихожая 5 квм. Кухня с видом на Храм Христа и балконом 8 кв.м. Раскинувшееся на полквартила строение своеобразный триумф сталинского градостроительства. Ж/б перекрытия. В этом доме после 1957 года жили руководители сталинской эпохи: Молотов, Маленков, Каганович (кв. 384). Одно из бытовавших названий: Дом свергнутых вождей. Дом построен по заказу хозяйственного Управления Делами Совета министров для своих сотрудников по проекту архитекторов Белопольского и Стамо и предназначался для проживания сотрудников Совет министров и крупных государственных и партийных деятелей советской эпохи. Дом расположен в старейшем районе Москвы Хамовники, богатом историческими памятниками и достопримечательностями, в глубине озелененного квартала, на Фрунзенской набережной, одной из самых красивых и чистых набережных города, которая тянется по левому берегу Москва-реки, от Крымского моста до Хамовнического вала. Разумный торг и готовность к переговорам. Звоните, всё расскажу.