

# ПЕР. МАЛЫЙ МОГИЛЬЦЕВСКИЙ, Д.4Б

Смоленская

300 м<sup>2</sup>

3 700 000 \$

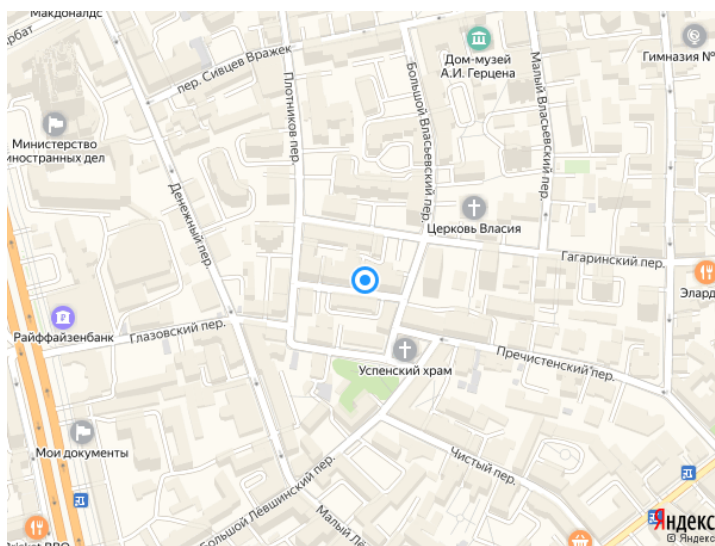
12 333 \$/м<sup>2</sup>

## Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	6
Этажность	6
Город	Москва
Район	Хамовники
Адрес	пер. Малый Могильцевский, 4 б
Метро	Смоленская
Расстояние до метро (пешком)	5
Материал стен	кирпичный
Отделка	дизайнерский ремонт
Общая площадь	300
Жилая площадь	154
Площадь кухни	17
Комнат	5
Возможность ипотеки	есть
Балкон/лоджия	есть
Санузел	совмещенный
Высота потолка	5.0
Вид из окна	двор
цена за весь объект	3 700 000 \$
цена за метр	12 333 \$
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет



## Местоположение



Улица	Малый Могильцевский пер
Площадь по комнатам	9 020 202 018
От застройщика	Нет
ID	908
Дата проведения последнего ремонта	2015
Тип аренды	свободная продажа

## Описание

Лот 908. Уникальное предложение продажа пентхауса расположенного в трех уровнях в доме расположенном на Малом Могильцевском переулке с открытой террасой которая позволяет любоваться панорамными видами на центр Москвы. Высота потолков доходит до пяти метров. В квартире есть приятное дополнение действующий камин у которого можно греться тихими зимними вечерами. Ремонт в изысканном классическом стиле. Меблирована и укомплектована всей бытовой техникой от ведущих производителей. Прекрасная и функциональная планировка. На первом уровне квартиры находится просторная гостиная с камином, уютная кухня, кабинет, постирочная и гостевой санузел. Второй уровень занимают две просторные спальни с гардеробными и ванными комнатами, бильярдная. На третьем уровне находится зимний сад с выходом на открытую террасу. Реконструированный малоквартирный дом с ж/б перекрытиями. Подъезд после ремонта, консьерж, круглосуточная охрана, закрытый двор с закрепленным машиноместом. Система видеонаблюдения, круглосуточная охрана, консьерж. Входная группа после капитального ремонта. Достойная квартира для ценителей прекрасного за разумную цену. В собственности более трех лет, полностью готова к продаже. Оперативный показ. Звоните