

# БЛАГОВЕЩЕНСКИЙ ПЕР., Д.5

Маяковская

131 м<sup>2</sup>

54 700 000 руб.

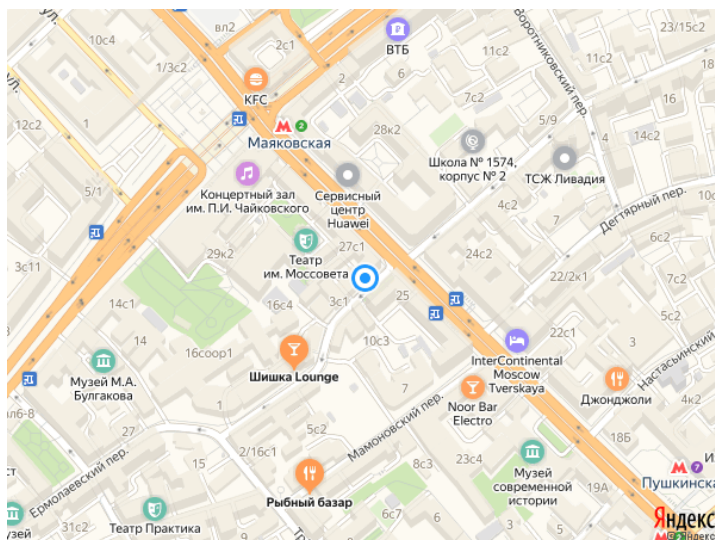
417 557 руб./м<sup>2</sup>

## Характеристики объекта

|                              |                        |
|------------------------------|------------------------|
| Тип недвижимости             | квартира               |
| Тип сделки                   | продажа                |
| Этаж                         | 6                      |
| Этажность                    | 8                      |
| Город                        | Москва                 |
| Район                        | Тверской               |
| Адрес                        | пер. Благовещенский, 5 |
| Метро                        | Маяковская             |
| Расстояние до метро (пешком) | 2                      |
| Материал стен                | монолитно-кирпичный    |
| Отделка                      | дизайнерский ремонт    |
| Общая площадь                | 131                    |
| Жилая площадь                | 88.9                   |
| Площадь кухни                | 17.8                   |
| Комнат                       | 4                      |
| Возможность ипотеки          | есть                   |
| Балкон/лоджия                | 2 балкона              |
| Санузел                      | есть                   |
| Высота потолка               | 3.2                    |
| Вид из окна                  | двор и улица           |
| Паркинг во дворе или доме    | есть                   |
| цена за весь объект          | 54 700 000             |
| цена за метр                 | 417 557                |
| Зарубежная недвижимость      | Нет                    |
| Загородная недвижимость      | Нет                    |
| Новостройка                  | Нет                    |



## Местоположение



|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| Улица                 | Благовещенский пер |
| Площадь по комнатам   | 19.1               |
| От застройщика        | Нет                |
| ID                    | 815                |
| Возможность рассрочки | есть               |
| Тип аренды            | свободная продажа  |

## Описание

Лот 815. Просторная 4-комнатная квартира в малоквартирном отреставрированном особняке на Благовещенском переулке. Правильная планировка, просторные спальни с большими окнами. Квартира оборудована мебелью и бытовой техникой. Отличное предложение как для жизни, так и для сдачи в аренду. Панорамные виды на город. Чистый отремонтированный подъезд, новый лифт, порядочные и доброжелательные соседи. Взрослые собственники, дкп, более 3 лет. Полное юридическое сопровождение сделки. Ждем Вашего звонка.