

ЛОМОНОСОВСКИЙ ПРОСПЕКТ Д.25К3

ЖК ДОМИНИОН

Университет

111 м²

63 000 000 руб.

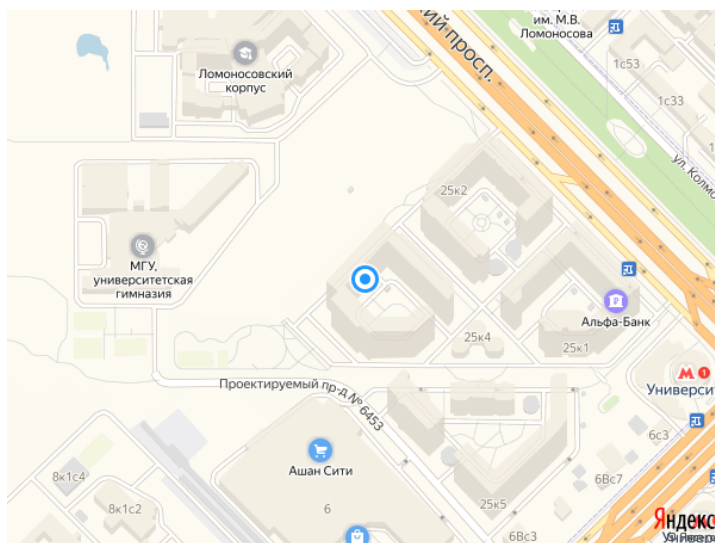
567 568 руб./м²

Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	11
Этажность	19
Город	Москва
Район	Раменки
Адрес	пр-кт Ломоносовский, 25, к.3
Метро	Университет
Расстояние транспортом до метро	2
Расстояние до метро (пешком)	2
Материал стен	монолитный
Отделка	евроремонт
Общая площадь	111
Жилая площадь	51
Площадь кухни	17.5
Комнат	2
Возможность ипотеки	нет
Стадия строительства	Готов к заселению
Балкон/лоджия	нет
Санузел	совмещенный
Высота потолка	3.0
Вид из окна	двор
Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	63 000 000 ☐



Местоположение



цена за метр	567 568 □
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет
Улица	Ломоносовский пр-кт
От застройщика	Нет
ID	641
Возможность рассрочки	нет
Охранная сигнализация	есть
Тип здания	жилое
Паркинг - кол-во машиномест	3224
Количество квартир	1504
Площадь квартир	60-485
Парковка	подземный
Тип перекрытий	Ж/Б
Окна	стеклопакеты

Описание

Лот 641. Уютная 2х комнатная квартира в элитном ЖК "Доминион". В планировке: прихожая, кухня, гостиная, рабочая зона (кабинет), спальня, гардеробная, два санузла. Выполнен высококачественный ремонт с использованием натуральных материалов, установлена система дополнительной вентиляции и очистки воздуха, подогрев полов в зонах плитки. После ремонта никто не жил.

Многоуровневая система охраны, огороженная территория, консьерж, подземный паркинг. Во дворе дома оборудованы детские площадки. Двор закрыт для въезда автотранспорта, это делает его безопасным для прогулок с маленькими детьми. Подземный паркинг, консьерж. Внутренняя инфраструктура комплекса включает: детский развивающий центр, салоны красоты и SPA, танцевальную студию, медицинский центр, отделения нескольких крупных банков, аптеку. В пяти минутах пешей прогулки находится торговоразвлекательный центр, фитнес клуб World Class с бассейном, несколько школ и детских садов, Цирк и детский театр. Комплекс окружён парковыми зонами: Ботанический сад МГУ, Парк 50-ти летия Октября, Усадьба Воробьёвы горы. Хорошая транспортная доступность, 5 минут до ТТК на машине, метро "Университет" в двух минутах пешей прогулки.