

# УЛ.УСАЧЕВА Д.2 ЖК "ФЬЮЖН ПАРК"

## ЖК ФЬЮЖН ПАРК

Фрунзенская

138 м<sup>2</sup>

3 500 000 \$

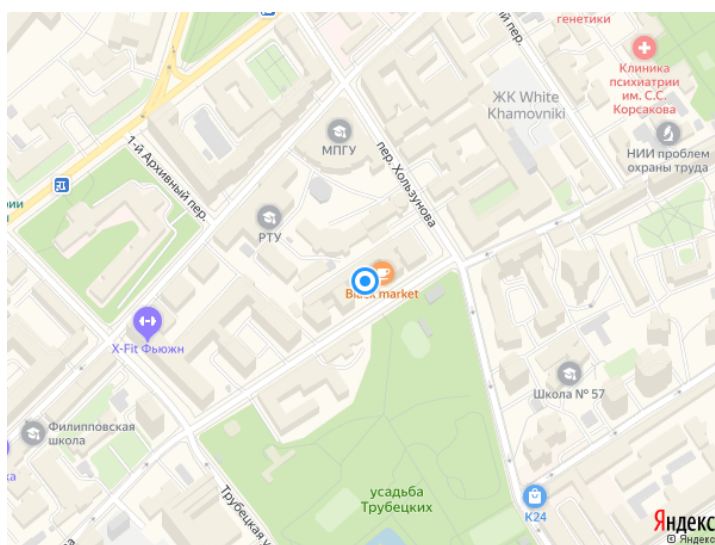
25 362 \$/м<sup>2</sup>

### Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	5
Этажность	11
Город	Москва
Район	Хамовники
Адрес	ул. Усачева, 2, стр.1
Метро	Фрунзенская
Материал стен	монолитный
Отделка	дизайнерский ремонт
Общая площадь	138
Жилая площадь	80
Площадь кухни	20
Комнат	3
Возможность ипотеки	есть
Балкон/лоджия	нет
Санузел	совмещенный
Высота потолка	3.2
Вид из окна	двор и улица
Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	3 500 000 \$
цена за метр	25 362 \$
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет



### Местоположение



Улица	Усачева
Площадь по комнатам	252 530
От застройщика	Нет
ID	571
Возможность рассрочки	нет
Охранная сигнализация	есть
Тип здания	жилое
Здание	ЖК Фьюжн парк / ул. Усачева, д.2, стр.1
Количество квартир	236

## Описание

Лот 571. Предлагается квартира 139,2 кв.м. Квартира полностью меблирована в том числе антикварной и выполненной на заказ мебелью, бытовой техникой, аудио и видео системами и готова к проживанию. Квартира находится на пятом этаже девятиэтажной секции, на площадке четыре квартиры, пассажирский и грузовой лифты. В квартире: одна спальня, кабинет кухня, столовая, гостиная, ванная комната, два санузла, две гардеробные, постирочная, балкон и прихожая. В квартире установлены: приточно-вытяжная вентиляция с системой подготовки и увлажнения воздуха,домовая пожарная сигнализация, единая мультимедиа система серверного типа, камера наблюдения с записью на сервер и возможностью удаленного просмотра через интернет.