

# ЕРМОЛАЕВСКИЙ ПЕР., Д.21

Тверская

91 м<sup>2</sup>

49 900 000 руб.

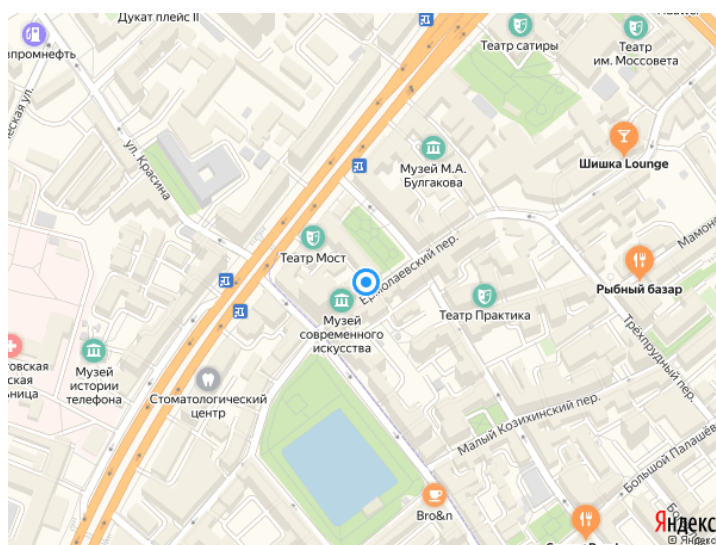
548 352 руб./м<sup>2</sup>

## Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	7
Этажность	8
Город	Москва
Район	Пресненский
Адрес	пер. Ермолаевский, 21
Метро	Тверская
Расстояние до метро (пешком)	10
Материал стен	монолитно-кирпичный
Отделка	евроремонт
Общая площадь	91
Жилая площадь	57.5
Площадь кухни	10
Комнат	3
Возможность ипотеки	есть
Балкон/лоджия	нет
Санузел	совмещенный
Высота потолка	3.2
Вид из окна	двор и улица
Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	49 900 000
цена за метр	548 352
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет



## Местоположение



Улица	Ермолаевский пер
Площадь по комнатам	27.5
От застройщика	Нет
ID	2954
Тип аренды	свободная продажа
Совмещенный санузел	есть

## Описание

Лот 808. Оперативный показ, ключи на руках. Предлагаем Вашему вниманию уютную трёхкомнатную квартиру, в ведомственном доме на Патриарших прудах. Удобная планировка, окна спальни выходят в тихий внутренний двор с прекрасными видами на Патриарх, окна гостиной, кабинета и кухни выходят в зелёный сквер. В квартире отсутствуют несущие стены, что позволяет воплотить в жизнь любое дизайнерское решение. Дом построен по индивидуальному проекту в 1956 году, перекрытия железобетонные. Чистый подъезд, солидные соседи, паркинг во дворе. Один взрослый собственник, более 10 лет, свободная продажа, торг.