

ЖК "КАТРИН ХАУС", УЛ.ЕКАТЕРИНЫ БУДАНОВОЙ, Д.5

ЖК КАТРИН ХАУС

Кунцевская

214 м²

47 000 000 руб.

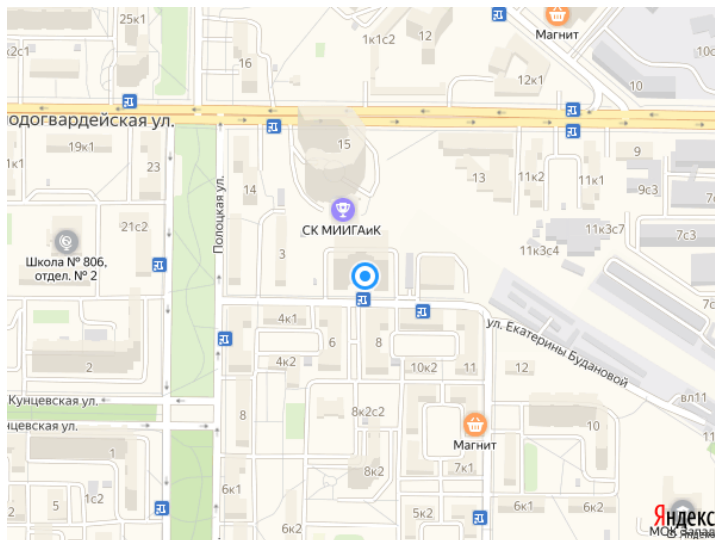
219 626 руб./м²

Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	22
Этажность	23
Город	Москва
Район	Кунцево
Адрес	ул. Екатерины Будановой, 5
Метро	Кунцевская
Расстояние транспортом до метро	5
Расстояние до метро (пешком)	13
Материал стен	монолитно-кирпичный
Отделка	без отделки
Общая площадь	214
Жилая площадь	134
Площадь кухни	20
Комнат	5
Возможность ипотеки	есть
Балкон/лоджия	есть
Санузел	есть
Высота потолка	3.0
Вид из окна	двор и улица
Паркинг во дворе или доме	есть



Местоположение



цена за весь объект	47 000 000 ₽
цена за метр	219 626 ₽
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет
Улица	Екатерины Будановой
Площадь по комнатам	2 525 402 519
От застройщика	Нет
ID	519
Возможность рассрочки	нет
Охранная сигнализация	есть
Срок сдачи	IV квартал 2009
Тип здания	жилое
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	централизованное
Паркинг - кол-во машиномест	113
Здание	ЖК Катрин Хаус
Количество квартир	252
Площадь квартир	51.0 - 198.0
Парковка	подземный
Тип перекрытий	Ж/Б
Окна	Двухкамерные стеклопакеты
Количество лифтов	4
Производитель лифтов	OTIS

Описание

Лот 519. Предлагается просторная 2-уровневая квартира на последних этажах в современном ЖК бизнес-класса Кэтрин Хаус (2010 г.п.). Квартира расположена на 22-23 этажах, планируется 4 спальни. Квартира в собственности. Есть машино-места в подземном паркинге. Жилой комплекс возведен с использованием новейших строительных технологий, высококачественных, экологически безопасных материалов и современного инженерного оборудования. Монолитный каркас дома облицован керамическим кирпичом, цокольный этаж керамогранитом. Во входной группе и местах общего пользования выполняется отделка керамогранитом, высококачественной декоративной штукатуркой и окраска стен. Что касается инженерного

оснащения - установлена современная система водоснабжения, приточно-вытяжная система вентиляции, внутренние электрические сети, видеонаблюдение по всему периметру и в паркинге, Работает собственная служба эксплуатации, котельная. Территория благоустроена - ландшафтный дизайн, тротуары вымощены декоративной плиткой, есть детская площадка. Богатая инфраструктура района: торговые центры, развитая образовательная инфраструктура, детская школа искусств, Суворовский парк, парк Крылатское, фитнес-центр World Class. Территория комплекса огорожена и находится под постоянной охраной.