

УЛ. МАШКОВА, Д.16

 Красные ворота

164.70 м²

65 000 000 руб.

394 657 руб./м²

Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	3
Этажность	6
Город	Москва
Район	Басманный
Адрес	ул. Машкова, 16
Метро	Красные ворота
Расстояние до метро (пешком)	9
Материал стен	кирпичный
Отделка	евроремонт
Общая площадь	164.7
Жилая площадь	120
Площадь кухни	15
Комнат	4
Возможность ипотеки	есть
Балкон/лоджия	нет
Санузел	есть
Высота потолка	3.3
Вид из окна	двор и улица
Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	65 000 000 <input type="checkbox"/>
цена за метр	394 657 <input type="checkbox"/>
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет



Улица	Машкова
От застройщика	Нет
ID	2716

Описание

Дореволюционный малоквартирный особняк расположен в историческом центре Москвы на улице Машкова. Дом построен в 1912 году по заказу "крестьянки Рязанской губернии Егорьевского уезда Нечаевской волости деревни Пантелеевой Федосьи Ивановны Бояровой" под сдачу квартир в аренду.

На сегодняшний день в доме осуществлен капитальный ремонт с заменой коммуникаций и перекрытий. Закрытый двор с двумя выделенными машино-местами. Парадный подъезд с консьержем и новым лифтом.

Предлагается квартира общей площадью 164,7 кв.м.

Планировкой предусмотрено: просторная гостиная, три изолированные комнаты, два санузла, просторная и светлая кухня, а так же вместительная кладовая. Квартира двусторонняя, окна трех комнат выходят на тихую улицу Машкова, окна кухни и спальни выходят во двор. В квартире выполнен ремонт в классическом стиле. Свободная продажа.

В закрытом дворе за квартирой закреплено 2 парковочных места.

В пешей доступности от дома находятся: Бауманский парк, каток, три станции метро- Чистые Пруды, Красные ворота, Курская, театры (Современник, Табакерка и др.), кинотеатр "35 мм", множество магазинов (в том числе: Азбука Вкуса, Итальянская лавка), кафе и ресторанов.