

# VTB ARENA, ЛЕНИНГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ, ВЛАДЕНИЕ 36, КОРПУС 1

ЖК ВТБ АРЕНА ПАРК

Динамо

193.90 м<sup>2</sup>

98 346 332 руб.

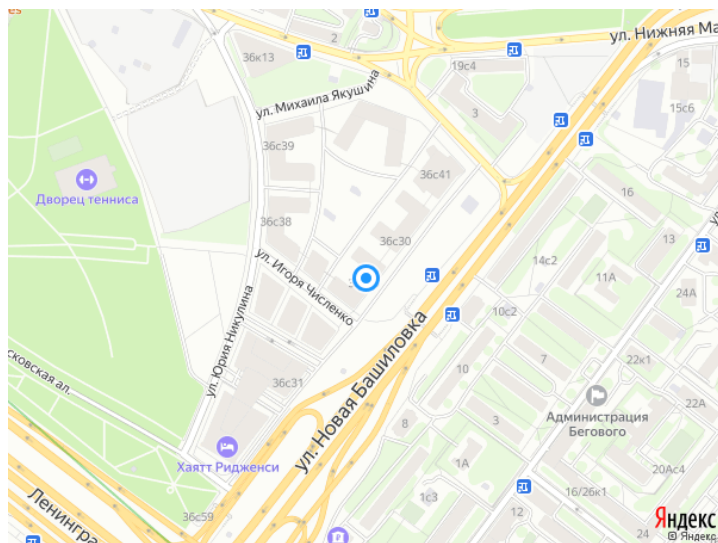
507 201 руб./м<sup>2</sup>

## Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	15
Этажность	15
Город	Москва
Район	Аэропорт
Адрес	пр-кт Ленинградский, вл. 36 к.6
Метро	Динамо
Расстояние до метро (пешком)	5
Материал стен	монолитный
Отделка	без отделки
Общая площадь	193.9
Жилая площадь	120
Площадь кухни	15
Комнат	5
Возможность ипотеки	есть
Стадия строительства	Строящийся
Балкон/лоджия	есть
Санузел	есть
Высота потолка	3.5
Вид из окна	двор и улица
Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	98 346 332



## Местоположение



цена за метр	507 201 <span>□</span>
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Да
Улица	Ленинградский пр-кт
От застройщика	Да
ID	2664
Возможность рассрочки	есть
Охранная сигнализация	есть
Срок сдачи	I квартал 2017
Тип здания	нежилое
Здание	ВТБ арена парк

## Описание

Лот 2664

Предлагаются апартаменты в ЖК "ВТБ Арена Парк". Сдача 1-й квартал 2018 год.многоуровневая система охраны,огороженная территория.Полноценный ландшафтный дизайн, детские площадки + благоустройство (дорожки для роллеров, место для скейтеров, для велосипедов и бегунов. Поэтажная система центрального кондиционирования (VRV-системы). Система приточно-вытяжной вентиляции, что обеспечит постоянный приток свежего воздуха в апартаменты, забираемого на крыше здания, где меньше всего смога, пыли и грязи. В отопительный сезон обеспечено бесперебойное отопление за счет наличия резервного подключения к теплоцентрали. На радиаторах предусмотрена механическая головка для регулировки мощности отопительного прибора. Бесперебойная система горячего водоснабжения на время сезонного отключения горячей воды за счет наличия резервного подключения к городской сети. Электричество и слаботочные системы: от 15 кВт до 25 кВт в зависимости от площади квартиры, система IP-телефонии, система коллективного приема телевидения, прием более 90 каналов. Лифты: лифты иностранного производителя. Двухкамерный алюминиевый стеклопакет с низкоэмиссионным покрытием, алюминиевая рама RAL CLASSIC 1036.