

# НАБЕРЕЖНАЯ АКАДЕМИКА ТУПОЛЕВА Д.15 ЖК "КАСКАД"

Бауманская

107 м<sup>2</sup>

48 000 000 руб.

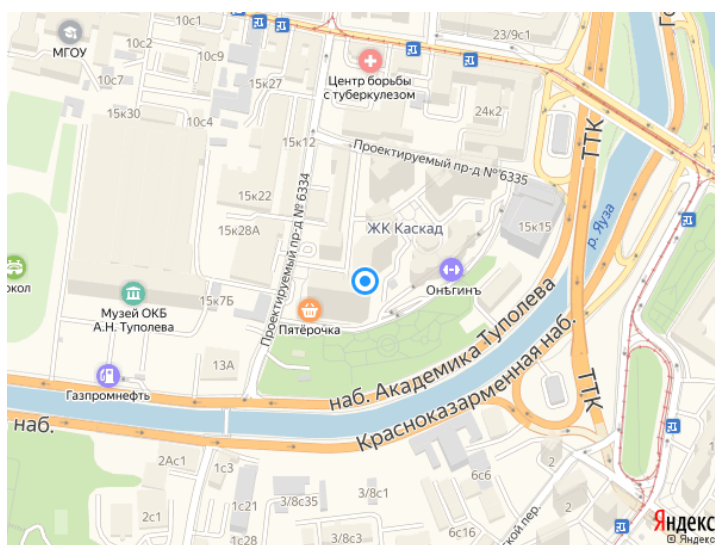
448 598 руб./м<sup>2</sup>

## Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	16
Этажность	19
Город	Москва
Район	Басманный
Адрес	наб. Академика Туполева, 15
Метро	Бауманская
Расстояние транспортом до метро	4
Расстояние до метро (пешком)	10
Материал стен	монолитный
Отделка	евроремонт с дизайном
Общая площадь	107
Жилая площадь	77
Площадь кухни	14
Комнат	3
Возможность ипотеки	есть
Стадия строительства	Готов к заселению
Балкон/лоджия	есть
Санузел	есть
Высота потолка	3.1
Вид из окна	двор и улица
Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	48 000 000



## Местоположение



цена за метр	448 598 □
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет
Улица	Академика Туполева наб
Площадь по комнатам	202 423
От застройщика	Нет
ID	480
Возможность рассрочки	нет
Охранная сигнализация	есть

## Описание

Лот 480. ЖК Каскад, расположен на набережной Яузы, охраняемая территория, подземный паркинг, высококачественный современный ремонт, вся мебель и бытовая техника входит в стоимость квартиры + 1 машиноместо (12 кв.м), 2 с/у в которых сделан новый ремонт, большая лоджия, собственность более 3х лет, прописанных нет, прямая продажа. Площадь квартиры 99.1 + 8.6 лоджия (Итого 107.7). Стоимость и оплата в долларах 750 000\$