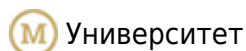


# ЛОМОНОСОВСКИЙ ПРОСПЕКТ, ДОМ 25, КОРП. 1 / ЖК "ДОМИНИОН"

## ЖК ДОМИНИОН



140 м<sup>2</sup>

69 000 000 руб.

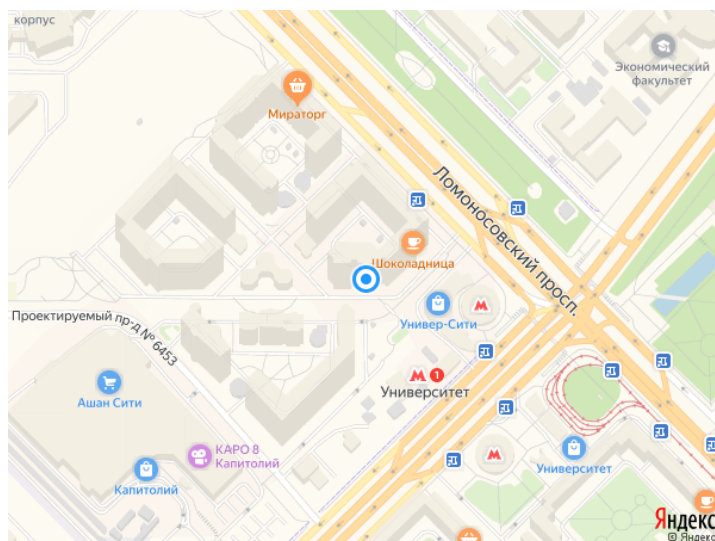
492 857 руб./м<sup>2</sup>

### Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	8
Этажность	19
Город	Москва
Район	Раменки
Адрес	пр-кт Ломоносовский, 25, к.1
Метро	Университет
Расстояние транспортом до метро	2
Расстояние до метро (пешком)	2
Материал стен	монолитно-кирпичный
Отделка	евроремонт
Общая площадь	140
Жилая площадь	75
Площадь кухни	15
Комнат	4
Возможность ипотеки	нет
Стадия строительства	Готов к заселению
Балкон/лоджия	есть
Санузел	совмещенный
Высота потолка	3.0
Вид из окна	двор и улица



### Местоположение



Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	69 000 000 ₽
цена за метр	492 857 ₽
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет
Улица	Ломоносовский пр-кт
От застройщика	Нет
ID	464
Возможность рассрочки	нет
Охранная сигнализация	есть
Тип здания	жилое
Паркинг - кол-во машиномест	3224
Количество квартир	1504
Площадь квартир	60-485
Парковка	подземная
Тип перекрытий	Ж/Б
Окна	стеклопакеты

## Описание

Лот 464. Просторна 4-х комнатная квартира с ремонтом в светлых тонах, полностью меблирована . Спланировано: три спальни, кухня, гостиная, три гардеробные, два санузла, большое количество мест для хранения, окна на две стороны, много света. Комплекс имеет собственную огороженную и круглосуточно охраняемую территорию , на которой оборудованы детские площадки прогулочные зоны, гостевая парковка. Двор дома закрыт для въезда автотранспорта, это делает его безопасным для прогулок с маленькими детьми. Подземный паркинг, консьерж. Внутренняя инфраструктура комплекса включает: детский развивающий центр, салоны красоты и SPA, танцевальную студию, медицинский центр, отделения нескольких крупных банков, аптеку. В пяти минутах пешей прогулки находится торговоразвлекательный центр, фитнес клуб World Class с бассейном, несколько школ и детских садов, Цирк и детский театр. Комплекс окружён парковыми зонами: Ботанический сад МГУ, Парк 50-тилетия Октября, Усадьба Воробьёвы горы. Хорошая транспортная доступность, 5 минут до ТТК на машине, метро "Университет" в двух минутах пешей прогулки.

Звоните.