


# ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ 111 / ЖК ВЕЛЛ ХАУС

 Юго-Западная

72.10 м<sup>2</sup>

24 000 000 руб.

332 871 руб./м<sup>2</sup>

## Характеристики объекта



Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	31
Этажность	46
Город	Москва
Район	Ломоносовский
Адрес	ул. Ленинский проспект, 111
Метро	Юго-Западная
Расстояние транспортом до метро	5
Расстояние до метро (пешком)	15
Материал стен	монолитный
Отделка	без отделки
Общая площадь	72.1
Жилая площадь	50
Площадь кухни	10
Комнат	2
Возможность ипотеки	есть
Стадия строительства	Готов к заселению
Балкон/лоджия	нет
Санузел	есть
Высота потолка	3.2
Вид из окна	озеро
Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	24 000 000 

цена за метр	332 871 <span>₽</span>
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет
Улица	Ленинский проспект
Площадь по комнатам	1 525
От застройщика	Нет
ID	745

## Описание

Лот: 745. Жилой комплекс "Well House" располагается на пересечении ул. Обручева и Ленинского проспекта, в экологическом районе Москвы. Комплекс является самым высоким зданием во всём Юго-западном округе, его высота составляет 162 м, поэтому он по праву входит в Новое Высотное Московское Кольцо. Здание имеет четыре секции разной этажности: 40 этажей, 46, 35 и 35. Одним из главных преимуществ Велл Хаус является его удачное месторасположение, так как находится комплекс рядом со станциями метро: "Юго-Западная", "Калужская" и "Проспект Вернадского". Вашему вниманию предлагается квартира общей площадью 71.1 кв.м., можно спланировать 2-х комнатную квартиру с 1-й спальней. Панорамное остекление, вид в сторону озера и Тропаревский парк.