


# ММДЦ "МОСКВА СИТИ. ГОРОД СТОЛИЦ"

 Деловой центр

300 м<sup>2</sup>

750 000 руб.

2 500 руб./м<sup>2</sup>

## Характеристики объекта

Тип недвижимости	офисные помещения
Тип сделки	аренда
Этаж	20
Этажность	76
Город	Москва
Район	Пресненский
Адрес	наб. Пресненская, 8с1
Метро	Деловой центр
Расстояние транспортом до метро	2
Расстояние до метро (пешком)	2
Материал стен	монолитный
Отделка	офисная отделка
Общая площадь	300
Комнат	2
Высота потолка	3.8
цена за весь объект	750 000 <input type="checkbox"/>
цена за метр	2 500 <input type="checkbox"/>
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет
Улица	Пресненская наб
От застройщика	Нет
ID	719
Охранная сигнализация	есть
Пожарная сигнализация	есть



Тип аренды	долгосрочная аренда (от года)
Тип здания	нежилое
Кол-во входных групп	5
Вентиляция	есть
Кондиционирование	есть
Готовый бизнес	Нет
Класс здания	А+
Планировка	смешанная
Парковка	общая
Субаренда	да

## Описание

**Лот 719. В самом престижном офисном районе Москвы** Сдается полностью оборудованный солидный офис 300 м2. Готов к въезду уже сегодня. В стоимость аренды все включено! Арендатор получает: - Полностью оборудованный офис - Мебель премиум-класса - Интернет wi-fi 100 Мб/сек. - Все коммунальные платежи - Круглосуточный доступ 24 часа - Климат-контроль и кондиционирование - Престижный почтовый адрес - Юридический адрес - Круглосуточная охрана - Видеонаблюдение - Принтер, сканер, копир - Ежедневная уборка офиса - Безлимитная кухня чай/кофе/вода - Мгновенный въезд в Ваш новый офис . Гибкая система скидок. Срок договора от 1 мес. Никаких комиссий и огромная экономия на сопутствующих услугах! Лучшая инфраструктура в Москве! Вокруг "Москва-Сити" 3 станции метро: Деловой Центр, Выставочная, Международная. Много вариантов парковки: от бесплатной до подземной под самим офисом. Подберем вам лучший вариант из всех возможных в Сити. Поможем обустроиться в "Москва-Сити": подскажем где питаться, парковаться, заказывать бух. и юр. услуги и прочее.

Звоните, обязательно подберем вам офис вашей мечты!