

# УЛ. ПОКРЫШКИНА Д.8 ЖК "АКАДЕМИЯ ЛЮКС"

## ЖК АКАДЕМИЯ ЛЮКС

Юго-Западная

77 м<sup>2</sup>

21 940 000 руб.

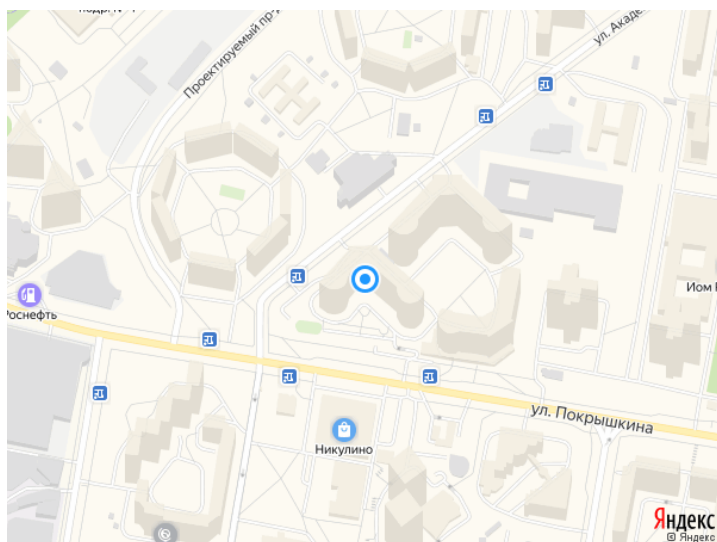
284 935 руб./м<sup>2</sup>

### Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	14
Этажность	25
Город	Москва
Район	Раменки
Адрес	ул. Покрышкина, 8, к.1
Метро	Юго-Западная
Расстояние транспортом до метро	3
Расстояние до метро (пешком)	7
Материал стен	монолитный
Отделка	дизайнерский ремонт
Общая площадь	77
Жилая площадь	40
Площадь кухни	15
Комнат	2
Возможность ипотеки	есть
Стадия строительства	Готов к заселению
Балкон/лоджия	есть
Санузел	есть
Высота потолка	3.1
Вид из окна	двор и улица
Паркинг во дворе или доме	есть



### Местоположение



цена за весь объект	21 940 000 ₽
цена за метр	284 935 ₽
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет
Улица	Покрышкина
Площадь по комнатам	2 018
От застройщика	Нет
ID	401
Возможность рассрочки	нет
Охранная сигнализация	есть
Тип здания	жилое
Количество квартир	1063

## Описание

Лот 401. Эксклюзивное предложение в ЖК. Академия Люкс. Стильное архитектурное решение комплекса, высокий уровень сервиса и внутренней инфраструктуры, современная инженерия и качество застройки отвечают всем требованиям, предъявляемым к жилью класса De Luxe. Дом полностью заселен. Дизайн и интерьер выполнен в классическом стиле, в светлых тонах. В отделке использованы только натуральные, экологически-чистые материалы от ведущих производителей. Грамотное планировочное решение! Все очень функционально и продумано - квартира не имеет слабых мест и полностью соответствует высокому статусу будущего владельца. Одна изолированная спальня и большая вместительная гардеробная комната. Санузел оборудован качественной европейской сантехникой. Кондиционирование, подогрев полов. Огороженная территория, охрана, подземный паркинг. Развитая автономная инфраструктура - различные сервисные службы, фитнес - центр, салон красоты, медицинский центр и многое другое. Рядом расположены центральные транспортные магистрали и лесопарковая зона Тропарево-Никулино. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку.