

VTB ARENA, ЛЕНИНГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ, ВЛАДЕНИЕ 36, КОРПУС 1

ЖК ВТБ АРЕНА ПАРК

Динамо

81.60 м²

16 000 000 руб.

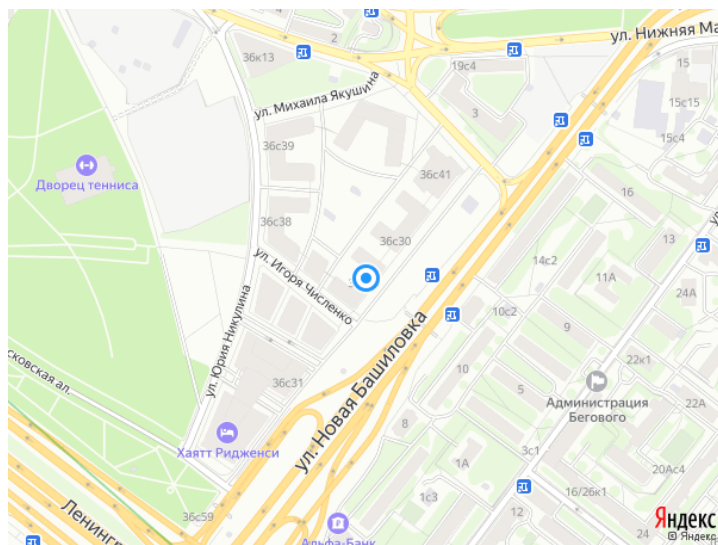
196 078 руб./м²

Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	5
Этажность	12
Город	Москва
Район	Аэропорт
Адрес	пр-кт Ленинградский, вл. 36 к.6
Метро	Динамо
Расстояние до метро (пешком)	5
Материал стен	монолитный
Отделка	без отделки
Общая площадь	81.6
Жилая площадь	45
Площадь кухни	14.6
Комнат	2
Возможность ипотеки	есть
Стадия строительства	Строящийся
Балкон/лоджия	нет
Санузел	есть
Высота потолка	3.2
Вид из окна	улица
Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	16 000 000



Местоположение



цена за метр	196 078 □
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Да
Улица	Ленинградский пр-кт
Площадь по комнатам	1 530.2
От застройщика	Да
ID	2455
Возможность рассрочки	есть
Охранная сигнализация	есть
Срок сдачи	2017
Тип здания	нежилое
Здание	ВТБ арена парк

Описание

Лот 2455

Сдача 1-й квартал 2018 год. многоуровневая система охраны, огороженная территория. Полноценный ландшафтный дизайн, детские площадки + благоустройство (дорожки для роллеров, место для скейтеров, для велосипедов и бегунов. Поэтажная система центрального кондиционирования (VRV-системы). Система приточно-вытяжной вентиляции, что обеспечит постоянный приток свежего воздуха в апартаменты, забираемого на крыше здания, где меньше всего смога, пыли и грязи. В отопительный сезон обеспечено бесперебойное отопление за счет наличия резервного подключения к теплоцентрали. На радиаторах предусмотрена механическая головка для регулировки мощности отопительного прибора. Бесперебойная система горячего водоснабжения на время сезонного отключения горячей воды за счет наличия резервного подключения к городской сети. Электричество и слаботочные системы: от 15 кВт до 25 кВт в зависимости от площади квартиры, система IP-телефонии, система коллективного приема телевидения, прием более 90 каналов. Лифты: лифты иностранного производителя. Двухкамерный алюминиевый стеклопакет с низкоэмиссионным покрытием, алюминиевая рама RAL CLASSIC 1036.