

# УЛ. СТАРОВОЛЫНСКАЯ 12К2

## ЖК ВОЛЫНСКИЙ

Минская

364 м<sup>2</sup>

2 200 000 \$

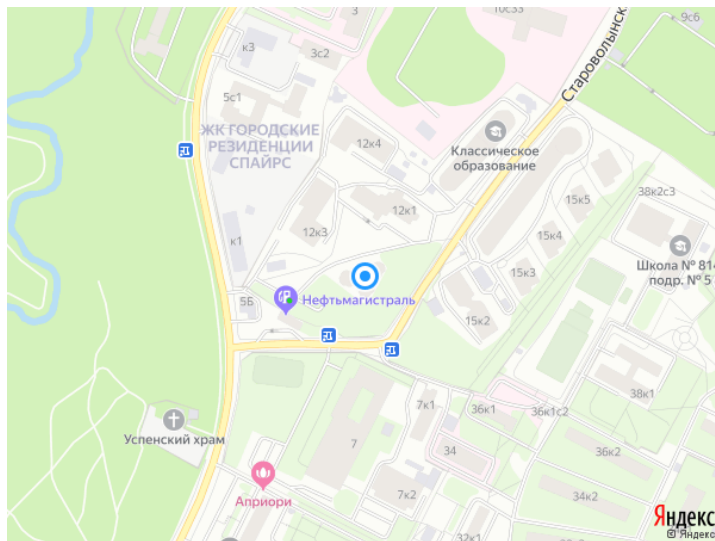
6 044 \$/м<sup>2</sup>

### Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	8
Этажность	23
Город	Москва
Район	Очаково-Матвеевское
Адрес	ул. Староволынская, 12, к.2
Метро	Минская
Расстояние транспортом до метро	10
Расстояние до метро (пешком)	20
Материал стен	монолитно-кирпичный
Отделка	без отделки
Общая площадь	364
Жилая площадь	200
Площадь кухни	24
Комнат	8
Возможность ипотеки	нет
Стадия строительства	Готов к заселению
Балкон/лоджия	есть
Санузел	совмещенный
Высота потолка	3.4
Вид из окна	двор и улица
Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	2 200 000 \$



### Местоположение



цена за метр	6 044 \$
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет
Улица	Староволынская
От застройщика	Нет
ID	1320
Возможность рассрочки	нет
Охранная сигнализация	есть
Тип здания	жилое
Количество квартир	700
Площадь квартир	121-346
Парковка	подземная
Тип перекрытий	Ж/Б
Количество лифтов	2

## Описание

Лот 1320. Роскошный пентхаус в клубном доме в окружении природного Заказника " Долина реки Сетунь". Пентхаус без отделки, предусмотрен камин. В доме всего 22 квартиры и 80 % из них уже заселены, но вы ещё можете успеть стать обладателем одной из этих жемчужин! Уникальное местоположение, презентабельные входные группы оформленные с использованием натурального мрамора, массива дуба, ковки ручной работы, итальянской штукатурки, сверх тихие лифты Schindler, парадный лифт для гостей, многоуровневая система охраны, подземный паркинг. И все это в окружении живописных видов природы, тишины и гармонии. Полное ощущение загородной резиденции и транспортная доступность городской квартиры. Рядом выезды на Кутузовский пр-т, Минскую улицу и Аминьевское шоссе.