

# УЛ. СТАРОКАЧАЛОВСКАЯ Д.16 ЖК "СИНЯЯ ПТИЦА"

Дмитрия Донского Бульвар

162 м<sup>2</sup>

34 940 000 руб.

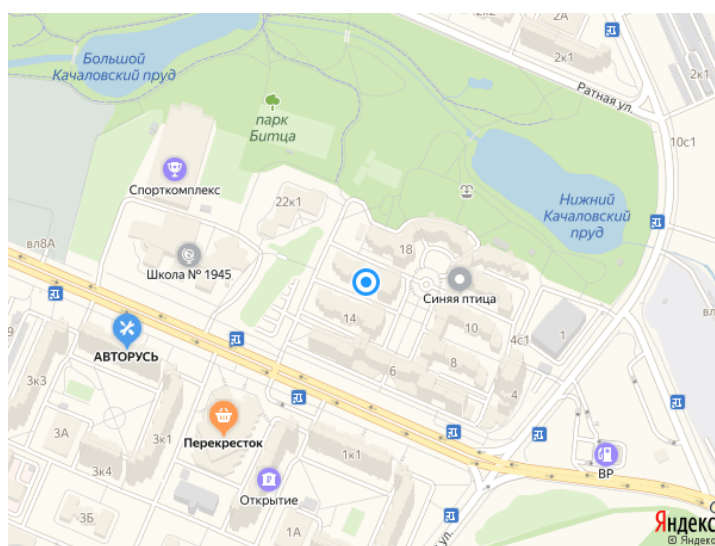
215 679 руб./м<sup>2</sup>

## Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	8
Этажность	9
Город	Москва
Район	Северное Бутово
Адрес	ул. Старокачаловская, 16
Метро	Дмитрия Донского Бульвар
Расстояние транспортом до метро	5
Расстояние до метро (пешком)	5
Материал стен	монолитно-кирпичный
Отделка	евроремонт с дизайном
Общая площадь	162
Жилая площадь	100
Площадь кухни	14
Комнат	5
Возможность ипотеки	есть
Стадия строительства	Готов к заселению
Балкон/лоджия	есть
Санузел	есть
Высота потолка	3.1
Вид из окна	двор и улица
Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	34 940 000



## Местоположение



цена за метр	215 679 <span>□</span>
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет
Улица	Старокачаловская
Площадь по комнатам	2 220 302 525
От застройщика	Нет
ID	236
Возможность рассрочки	нет
Охранная сигнализация	есть
Лоджия	есть

## Описание

### Лот 236.

5-ти комнатная двухуровневая квартира в ЖК Синяя Птица. 3 минуты до метро. Квартира в отличном состоянии. 162/100/14, четыре изолированные комнаты и одна смежная, кухня 14 кв.м., гостиная 22 кв.м.. кладовка, гардеробная, два санузла. Стеклопакеты, окна во двор, 1 очень большая лоджия и 5 балконов -примерно 50кв.м- 2 из которых (по 12 м.кв)переоборудованы под кабинеты,2 лифта,встроенная мебель остается. Есть машиноместа на паркинге(отдельно) (видно из окна). 2 с/узла,сауна. окна во двор Огороженная территория, охрана. На территории ЖК есть: магазин, детский сад, школа, мед.центр,бассейн. горнолыжный спуск. Прекрасное состояние квартиры, ремонта не требуется. свободная продажа, собственник.Более 3х лет. Оперативный показ. Документы готовы,все выписаны. быстрый выход на сделку.