

УЛ. КОСЫГИНА Д. 19, К.1

ЖК МОНОЛИТ

Воробьевы горы

323 м²

6 350 000 \$

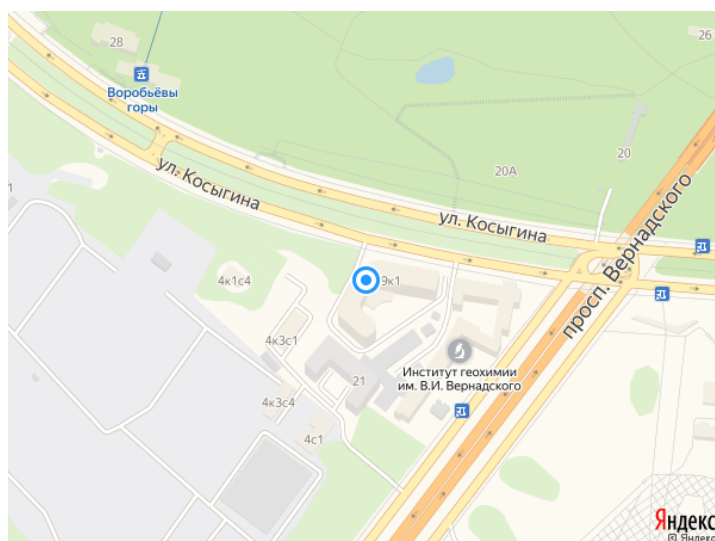
19 659 \$/м²

Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	5
Этажность	6
Город	Москва
Район	Раменки
Адрес	ул. Косыгина, 19, к.1
Метро	Воробьевы горы
Расстояние транспортом до метро	5
Расстояние до метро (пешком)	10
Материал стен	монолитно-кирпичный
Отделка	черновая
Общая площадь	323
Жилая площадь	207
Площадь кухни	50
Комнат	6
Возможность ипотеки	есть
Стадия строительства	Готов к заселению
Балкон/лоджия	есть
Санузел	совмещенный
Высота потолка	3.5
Вид из окна	двор и улица
Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	6 350 000 \$
цена за метр	19 659 \$



Местоположение



Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет
Улица	Косыгина
От застройщика	Нет
ID	221
Тип здания	жилое
Паркинг - кол-во машиномест	150
Здание	ЖК Монолит / ул. Косыгина, д.19, к.1
Количество квартир	60
Площадь квартир	98-475
Парковка	подземный
Тип перекрытий	Ж/Б
Количество лифтов	2
Производитель лифтов	OTIS

Описание

Предлагается просторная квартира без отделки площадью 323 кв.м. в легендарном клубном доме ЖК «МОНОЛИТ» Свободная планировка, окна на две стороны, легко планируется как пятикомнатная. Квартира одна на этаже, собственный лифтовой холл, есть возможность организовать два входа. Отличные видовые характеристики. На первом этаже дома, есть индивидуальная кладовая.

Внутренняя инфраструктура комплекса: собственный фитнес-центр с бассейном, детская площадка, химчистка, тренажерный зал, прогулочная зона с прекрасным ландшафтным дизайном и уютными местами для отдыха. В доме всего 60 квартир, подземный паркинг на 150 машиномест, гостевая парковка.

Многоступенчатая система охраны: огороженная территория, система видеонаблюдения, круглосуточная охрана, контроль доступа, КПП, консьерж-служба.

В 5 минутах пешей прогулки смотровая площадка Воробьёвы горы, Ботанический сад МГУ, Нескучный сад. Отличная транспортная доступность. 5 минут до ТТК 10 минут до стен Кремля на авто.

Монументальная архитектура, высочайшее качество строительства и отделки, уникальное месторасположение и респектабельное окружение - все это делает «Монолит» одним из лучших элитных домов в столице. Прекрасная возможность создать собственную семейную резиденцию в одном из самых закрытых клубных домов столицы.