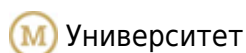


ЛОМОНОСОВСКИЙ ПР-КТ. Д.25К2 ЖК ДОМИНИОН

ЖК ДОМИНИОН



132 м²

76 000 000 руб.

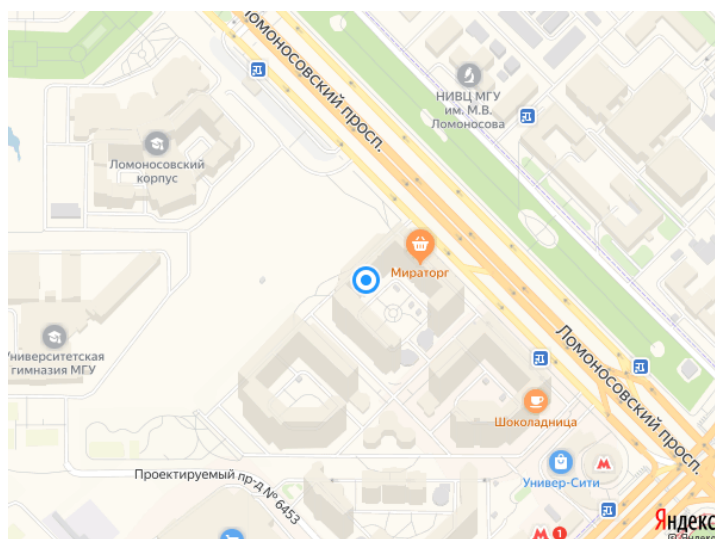
575 758 руб./м²

Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	2
Этажность	19
Город	Москва
Район	Раменки
Адрес	пр-кт Ломоносовский, 25, к. 2
Метро	Университет
Расстояние транспортом до метро	2
Расстояние до метро (пешком)	2
Материал стен	монолитно-кирпичный
Отделка	без отделки
Общая площадь	132
Жилая площадь	95
Площадь кухни	20
Комнат	3
Возможность ипотеки	есть
Стадия строительства	Готов к заселению
Балкон/лоджия	2 лоджии
Санузел	совмещенный
Высота потолка	3.5
Вид из окна	двор и улица



Местоположение



Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	76 000 000 \square
цена за метр	575 758 \square
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет
Улица	Ломоносовский пр-кт
Площадь по комнатам	252 530
От застройщика	Нет
ID	155
Возможность рассрочки	нет
Охранная сигнализация	есть
Тип здания	жилое
Паркинг - кол-во машиномест	3224
Количество квартир	1504
Площадь квартир	60-485
Парковка	подземная
Тип перекрытий	Ж/Б
Лоджия	2 лоджии

Описание

Лот 155. Великолепная 3х комнатная квартира 132 (145 с балконами) кв. м, с видом на главное здание МГУ им. Ломоносова (вторая сторона на тихий двор). 2й корпус ЖК "Доминион" (стихия огонь). Предусмотрен (разработан дизайн-проект) снос балконных перегородок, увеличивающий квартиру до 146 кв. м. Качественная отдела входной группы. Комплекс находится в престижном районе Москвы с хорошей экологией и прекрасной транспортной доступностью, 10 минут до центра, 5 минут до ТТК на автомобиле. В двух минутах пешей прогулки станция метро "Университет". Территория комплекса огорожена и находится под охраной, есть подземный паркинг, консьерж. В непосредственной близости вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, ВУЗы, торговоразвлекательный центр, кинотеатр, фитнес клуб, Цирк, детский театр. На территории комплекса: отделения нескольких крупных банков, салоны красоты, школа танцев, медицинские центры и т.п. Один собственник - юридически чистая квартира, свидетельство о праве собственности более 3 лет. Никто не прописан.