

ЖК "ЗЕМЛЯНИЧНАЯ ПОЛЯНА", МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОДИНЦОВСКИЙ РАЙОН, РП ЗАРЕЧЬЕ, УЛ. СОСНОВАЯ, ДОМ 1А КОРП.3

ЖК ЗЕМЛЯНИЧНАЯ ПОЛЯНА

Кунцевская

197.30 м²

55 000 000 руб.

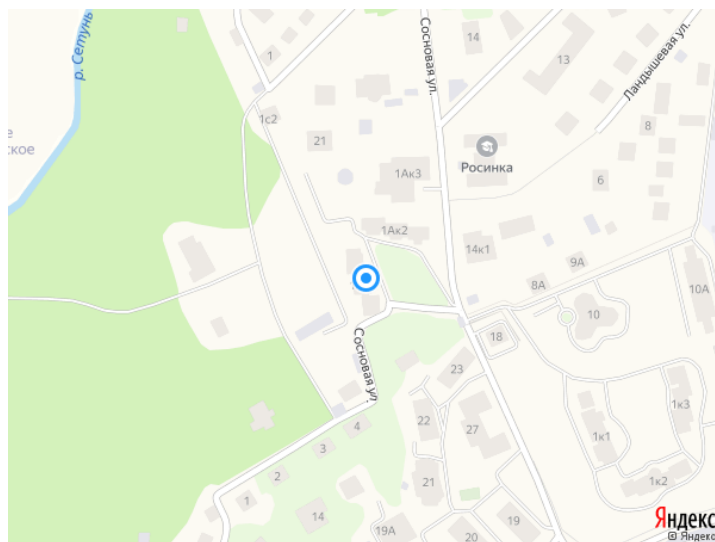
278 763 руб./м²

Характеристики объекта

Тип недвижимости	квартира
Тип сделки	продажа
Этаж	4
Этажность	9
Город	Одинцово
Район	Дмитровский
Адрес	ул. Сосновая, 1А
Метро	Кунцевская
Расстояние транспортом до метро	25
Материал стен	монолитно-кирпичный
Отделка	евроремонт
Общая площадь	197.3
Жилая площадь	85
Площадь кухни	15
Комнат	4
Возможность ипотеки	есть
Балкон/лоджия	есть
Санузел	совмещенный
Высота потолка	3.3
Вид из окна	двор и улица



Местоположение



Паркинг во дворе или доме	есть
цена за весь объект	55 000 000 ₽
цена за метр	278 763 ₽
Зарубежная недвижимость	Нет
Загородная недвижимость	Нет
Новостройка	Нет
Улица	Сосновая
Площадь по комнатам	353 020
От застройщика	Нет
ID	1276
Охранная сигнализация	есть
Тип здания	жилое
Количество квартир	36
Площадь квартир	50-150
Парковка	подземная
Тип перекрытий	Ж/Б
Окна	тройной пластиковый стеклопакет
Количество лифтов	2
Производитель лифтов	OTIS

Описание

Лот 1276. Продается светлая и уютная 4-х комнатная квартира с евроремонтом в классическом стиле на 4 этаже. Три просторных спальни, два больших санузла и один гостевой, большая гостиная и кухня с встроенным гарнитуром. Из кухни выход на остекленную лоджию. Высокие потолки 3.4 м. Вид из окон во двор и на улицу. Есть подземный паркинг. Консьерж. Въезд на территорию через два КПП. В стоимость входит 1 МАШИНОМЕСТО!!! Через дорогу от дома находится школа "Росинка".

Жилой комплекс «Земляничная поляна» – один из уникальных примеров элитного жилья в действительно экологически чистом районе, на границе Москвы и Московской области. ЖК «Земляничная поляна» был построен в 2005 году и расположился в 1 км от МКАД, в поселке городского типа Заречье.

На данный момент жителями Заречья являются известные бизнесмены и члены

правительства России, что тоже говорит о статусе и престиже проживания в этом районе.

Добраться до Заречья из центра можно по Кутузовскому проспекту, и затем – по Сколковскому шоссе. Как известно, в связи с открытием бизнес-школы и инновационного центра «Сколково», в районе подъезда к поселку Заречье построили современные дороги и развязки. Наблюдается бурное развитие инфраструктуры района.

Инфраструктура поселка очень развита: гимназия Сократ, школа-пансион Росинка, два фитнес-центра с бассейном, Международный Университет, гольф-клуб, теннисный корт, бизнес школа Сколково, рестораны, рядом Мещерский лес и пруд.